

## **OGÓLNE WARUNKI ZAMÓWIENIA** **wydanie 09/2024**

---

### **§ 1 [Postanowienia ogólne]**

1. Niniejsze Ogólne Warunki Zamówienia stanowią integralną część Zamówienia.
2. Wszelkie dodatkowe lub odmienne postanowienia w stosunku do Ogólnych Warunków Zamówienia muszą być potwierdzone na piśmie przez Strony.
3. Ilekroć w Ogólnych Warunkach Zamówienia mowa jest o:
  - 3.1. OWZ – rozumie się przez to niniejsze Ogólne Warunki Zamówienia;
  - 3.2. Zamawiającym – rozumie się przez to Zakłady Remontowe Energetyki Katowice SA w Katowicach;
  - 3.3. Wykonawcy – rozumie się przez to kontrahenta wskazanego w Zamówieniu;
  - 3.4. Zamówieniu – rozumie się przez to udzielone przez Zamawiającego na piśmie na rzecz Wykonawcy zamówienie, którego przedmiotem są określone w nim prace i/lub dostawy.
  - 3.5. Podwykonawcy – rozumie się przez to podmiot, któremu Wykonawca powierza wykonanie części przedmiotu Zamówienia. Ilekroć w niniejszych OWZ mowa jest o Podwykonawcy, należy rozumieć przez to również dalszego podwykonawcę;
  - 3.6. Inwestorze – rozumie się każdy podmiot, z którym Zamawiający ma zawarty kontrakt główny, w ramach którego podzleca realizację Zamówienia;
  - 3.7. Dokumentacji – rozumie się przez to w szczególności wszelką związaną z przedmiotem Zamówienia kompletną dokumentację techniczną, atesty, certyfikaty, dokumenty potwierdzające pozytywne przejście prób oraz otrzymanie wymaganych dopuszczeń, deklaracje zgodności, instrukcje obsługi lub użytkowania, karty gwarancyjne, zaświadczenia jakości, deklaracje zgodności, świadectwa kontroli oraz dokumentację DTR;
  - 3.8. Robotach Dodatkowych – rozumie się przez to prace, usługi lub dostawy, które nie są objęte zakresem Zamówienia, i których wykonania Wykonawca nie mógł przewidzieć wcześniej nawet przy dołożeniu szczególnej staranności, a które są niezbędne dla realizacji Zamówienia.
  - 3.9. „Przepisy Sankcyjne” – przepisy prawa, wszelkie rozporządzenia wykonawcze, decyzje i inne akty związane z sankcjami, mające zastosowanie do działalności Wykonawcy lub podmiotu bezpośrednio związanego z Wykonawcą, uchwalone, wprowadzone, nałożone lub wykonywane przez właściwe Organy Sankcyjne;
  - 3.10. „Lista Sankcyjna” – listy osób lub podmiotów objętych ograniczeniami sankcyjnymi, prowadzona przez ministra właściwego do spraw wewnętrznych, opublikowana w Biuletynie Informacji Publicznej;
  - 3.11. „Podmiot Objęty Sankcjami” – podmiot wpisany na Listę Sankcyjną lub zamieszkujący, posiadający siedzibę lub główne miejsce działalności w kraju objętym Przepisami Sankcyjnymi lub utworzony pod prawem kraju objętego Przepisami Sankcyjnymi albo bezpośrednio lub pośrednio zależny od tych podmiotów.
  - 3.12. „Organy Sankcyjne” – w szczególności Polska, Unia Europejska, Rada Bezpieczeństwa Organizacji Narodów Zjednoczonych, Zjednoczone Królestwo Wielkiej Brytanii i Irlandii Północnej, Stany Zjednoczone Ameryki Północnej, a także inne podmioty lub organy działające w ich imieniu.

**§ 2 [Warunki wykonania Zamówienia]**

1. Wykonawca zobowiązany jest do osobistego wykonania Zamówienia i może posłużyć się Podwykonawcami jedynie po uzyskaniu wcześniejszej pisemnej zgody Zamawiającego. Wyrażenie przez Zamawiającego zgody na posłużenie się Podwykonawcami w żadnym wypadku nie stanowi podstawy do zwolnienia Wykonawcy z jego odpowiedzialności wobec Zamawiającego za prawidłowe wykonanie Zamówienia.
2. Wykonawca zobowiązany jest bezwzględnie dostarczyć wraz z dostawą i/lub po wykonaniu usługi wszelkie dokumenty wymagane zamówieniem (certyfikaty materiałowe, deklaracje zgodności, dokumentację techniczną, protokoły odbioru, protokoły dostawy itd.), W przypadku braku wymaganych dokumentów odbiór towaru/usługi będzie wstrzymany do czasu ich dostarczenia lub dostawa zostanie odesłana na koszt i ryzyko Wykonawcy.
3. Wykonawca ponosi pełną odpowiedzialność za działania i zaniechania Podwykonawców i osoby trzecie, którymi posługuje się przy realizacji Zamówienia.
4. Jeżeli z treści Zamówienia nie wynika inaczej, Wykonawca realizuje przedmiot Zamówienia przy użyciu własnych materiałów, narzędzi i urządzeń.
5. Jeżeli z treści Zamówienia nie wynikają dalej idące wymagania, przedmiot Zamówienia musi odpowiadać warunkom technicznym wykonania i odbioru oraz być zgodny z obowiązującymi przepisami prawa, Polskimi i Europejskimi Normami.
6. Bez uszczerbku dla innych uprawnień Zamawiającego, może on zwrócić Wykonawcy wadliwy towar na jego koszt i ryzyko, a Wykonawca zobowiązany jest do zwrotu wszelkich otrzymanych z tego tytułu należności niezwłocznie, jednak nie później niż w terminie 7 dni od daty otrzymania wezwania Zamawiającego.
7. Jeżeli w Zamówieniu nie zastrzeżono inaczej, za dzień wykonania Zamówienia uważa się dzień protokolarnego odbioru kompletnego przedmiotu zamówienia lub odbioru ostatniego elementu objętego Zamówieniem wraz z niezbędną Dokumentacją.
8. Wykonawca przekazuje Zamawiającemu wszelką Dokumentację w języku polskim lub wraz z tłumaczeniem na język polski w przypadku dokumentacji obcojęzycznej.
9. Zamawiający jest zobowiązany do dokonywania odbiorów częściowych i ich rozliczenia tylko jeżeli tak zastrzeżono w Zamówieniu. Nie dotyczy to jednak prac ulegających zakryciu, których odbiór każdorazowo wymaga zgłoszenia Zamawiającemu z co najmniej 14-dniowym wyprzedzeniem i protokolarnego odbioru. Jeżeli w Zamówieniu nie zastrzeżono inaczej, odbiór prac ulegających zakryciu nie uprawnia do ich rozliczenia przed ukończeniem całości przedmiotu Zamówienia. W przypadku zakrycia prac bez zgłoszenia Zamawiającemu, jest on uprawniony do nakazania Wykonawcy odkrycia prac na koszt i ryzyko Wykonawcy. Koszty wykonania powtórnych prób, odbiorów i testów Wykonawca pokrywa w całości.
10. Mając na uwadze należyte wykonanie zamówienia, w szczególności jakość wykonywanych prac, bezpieczeństwo pracy oraz ochronę środowiska, Zamawiający jak i Klient końcowy Zamawiającego uprawniony jest do kontroli należytego wykonania przedmiotu Zamówienia i/lub przeprowadzenia audytu na każdym etapie jego realizacji oraz do wskazania Wykonawcy prawidłowego sposobu wykonania przedmiotu Zamówienia. W związku z tym Wykonawca zobowiązany jest zagwarantować Zamawiającemu, jego Klientom oraz innym stronom zainteresowanym dostęp do obiektów wykorzystanych do wykonania zlecenia oraz do mającej zastosowanie udokumentowanej informacji związanej z realizacją przedmiotu zamówienia niezbędnej do weryfikacji jakości oraz postępu zleconych prac.
11. Do czasu podpisania przez Zamawiającego bezusterkowego protokołu odbioru końcowego przedmiotu Zamówienia, potwierdzającego wykonanie wszystkich prac, dostaw objętych Zamówieniem oraz przekazania całości Dokumentacji, Wykonawca ponosi pełną odpowiedzialność za należyte zabezpieczenie przed kradzieżą, zniszczeniem, uszkodzeniem, utratą całości lub części przedmiotu Zamówienia oraz wszelkich materiałów i narzędzi dostarczonych i powierzonych Wykonawcy do realizacji przedmiotu Zamówienia.

12. Wykonawca zobowiązany jest do niezwłocznego pisemnego zawiadomienia Zamawiającego o wszystkich okolicznościach, które mogą mieć wpływ na należyte wykonanie Zamówienia, co nie zwalnia Wykonawcy z odpowiedzialności za niewykonanie lub nienależyte wykonanie Zamówienia.
13. Jeżeli Wykonawca realizuje Zamówienie na terenie Zamawiającego lub podmiotu trzeciego, w szczególności Klienta Zamawiającego i/lub Inwestora, zobowiązany jest do przestrzegania wszelkich obowiązujących tam regulacji, w szczególności dotyczących zasad BHP, PPOŻ. i ochrony środowiska. Jeżeli w Zamówieniu nie postanowiono odmiennie, Wykonawca ponosi koszty uzyskania dostępu do takiego terenu oraz korzystania z jego infrastruktury, w szczególności koszty uzyskania przepustek, korzystania z szatni, łaźni oraz pomieszczeń socjalnych. Zamawiający oświadcza jednocześnie, że zaznajomił się z warunkami panującymi na takim terenie, w tym z faktem, że będzie realizował prace pod obecność w tym czasie innych podmiotów i uwzględnił to w swojej cenie.
14. Wykonawca, w ramach wynagrodzenia zrealizuje wszystkie czynności niezbędne do prawidłowego wykonania przedmiotu Zamówienia, nawet jeżeli nie zostały one wyraźnie wskazane w treści Zamówienia. W przypadku konieczności wykonania Robót Dodatkowych, Wykonawca zgłosi to Zamawiającemu na piśmie wraz z przedstawieniem szczegółowego zakresu i kosztorysu takich prac. Zamawiający zleca wykonanie takich prac na piśmie, przy czym nie ma on obowiązku zlecenia ich Wykonawcy. W przypadku, gdy Wykonawca zrealizuje Prace Dodatkowe bez pisemnego zamówienia ze strony Zamawiającego, czyni to na własny koszt i ryzyko i nie jest uprawniony do żądania dodatkowego wynagrodzenia lub przedłużenia terminu realizacji. W przypadku, gdy powstanie spór pomiędzy Stronami co do kwalifikowania danych prac jako Prace Dodatkowe, Wykonawca nie może wstrzymać się z ich realizacją do czasu jego rozstrzygnięcia, bez pisemnej zgody Zamawiającego.
15. W przypadku gdy Wykonawca naruszy postanowienia Zamówienia, przepisy prawa albo naruszy zasady BHP, PPOŻ. lub ochrony środowiska, Zamawiający uprawniony jest do wykonania zastępczego części lub całości Zamówienia na koszt i ryzyko Wykonawcy bez konieczności uzyskiwania zgody sądu. Zamawiający może zrealizować swoje uprawnienie do wykonania zastępczego po wcześniejszym pisemnym wezwaniu Wykonawcy do prawidłowego wykonania Zamówienia i wyznaczeniu mu dodatkowego terminu nie krótszego niż 7 dni. W przypadku skorzystania przez Zamawiającego z wykonawstwa zastępczego, nie traci on prawa do dochodzenia odszkodowania z tytułu niewykonania lub nienależytego wykonania Zamówienia, naliczenia kar umownych oraz odstąpienia od Zamówienia.
16. Wykonawca ponosi odpowiedzialność na zasadach ryzyka za szkody spowodowane niewykonaniem lub nienależytym wykonaniem Zamówienia jakie wyrządzi Zamawiającemu, w tym za odszkodowania, kary umowne i roszczenia osób trzecich, zgłaszane do Zamawiającego z tego tytułu.
17. Wykonawca przyjmuje do wiadomości, że Zamawiający wdrożył do stosowania Kodeks Etyczny, Politykę Zrównoważonych Zakupów, Kodeks Postępowania Dostawców. Wykonawca zapoznał się z ich treścią i zobowiązuje się stosować do zawartych w nich zasad. Stwierdzone naruszenie tych zasad stanowi uzasadnioną podstawę do odstąpienia od Zamówienia z winy Wykonawcy.
18. Wykonawca zobowiązany jest do przestrzegania w trakcie realizacji Zamówienia ograniczeń i zakazów wynikających z sankcji nakładanych na osoby i podmioty na mocy przepisów krajowych jak również przepisów Unii Europejskiej. Wykonawca oświadcza, że na dzień podpisania Zamówienia jego podpisanie oraz realizacja nie będzie stanowiło naruszania powyżej wskazanych przepisów. Wykonawca zobowiązuje się do pisemnego poinformowania Zamawiającego o wszelkich zmianach w tym zakresie.

**§ 3 [Warunki płatności]**

1. Wykonawca uprawniony jest do wystawiania faktur częściowych tylko jeżeli zostało to wyraźnie wskazane w treści Zamówienia. W przeciwnym wypadku Wynagrodzenie płatne jest na podstawie faktury końcowej wystawianej po ukończeniu całości przedmiotu Zamówienia.
2. Zamawiający wymaga faktur w formie papierowej. Zamawiający dopuszcza faktury w formie elektronicznej jedynie w przypadku zawarcia przez Strony odrębnego porozumienia. Faktura musi zawierać numer zamówienia na podstawie, którego została wystawiona.
3. Podstawą do wystawienia faktury jest:
  - podpisany przez obie strony protokół bezusterkowego odbioru,
  - inne wymagane Zamówieniem dokumenty,
  - w przypadku faktury za usługi - dokument potwierdzający akceptację protokołu odbioru prac podpisany przez Zamawiającego, sporządzony na wzorze Zamawiającego.
4. Wykonawca doręcza fakturę wraz ze wszystkimi załącznikami wskazanymi w punkcie 3 na adres siedziby Zamawiającego (ul. Jankego 13, 40-615 Katowice).
5. Zamawiający może odesłać Wykonawcy fakturę:
  - zawierającą błędy,
  - doręczoną na niewłaściwy adres,
  - doręczoną bez wszystkich wymaganych załączników,
  - niezawierającą wszystkich wymogów formalnych (w tym numer Zamówienia)a Wykonawcy nie przysługują z tego tytułu żadne roszczenia wobec Zamawiającego.
6. Płatność zostanie dokonana na wskazany na fakturze rachunek bankowy w terminie 60 dni od daty wpływu prawidłowo wystawionej faktury do siedziby Zamawiającego, chyba że w Zamówieniu wskazano inny termin. Za dzień zapłaty uznaje się dzień obciążenia rachunku bankowego Zamawiającego. Płatność następuje jedynie na rachunek bankowy ujęty w wykazie podmiotów zarejestrowanych jako podatnicy VAT prowadzonym przez Szefa Krajowej Administracji Skarbowej (tzw. biała lista podatników VAT). W przypadku, gdy rachunek wskazany przez Wykonawcę na fakturze nie jest ujęty w wykazie, Zamawiający uprawniony jest do wstrzymania zapłaty do czasu przesłania przez Wykonawcę faktury korygującej w zakresie prawidłowego rachunku bankowego. Termin płatności biegnie na nowo od daty doręczenia faktury korygującej.
7. W przypadku, gdy w Zamówieniu przewidziano przedpłatę (zaliczkę) dla Wykonawcy, zostanie ona dokonana po dostarczeniu Zamawiającemu oryginału bezwarunkowej, płatnej na pierwsze żądanie, nieodwołalnej gwarancji bankowej lub ubezpieczeniowej, której treść została uprzednio zaakceptowana przez Zamawiającego, zabezpieczającej zwrot przedpłaty. Bank lub towarzystwo ubezpieczeniowe wystawiające gwarancję musi mieć siedzibę lub oddział na terenie Polski. Wykonawca wystawi Zamawiającemu fakturę na kwotę zaliczki z datą zgodną z datą wpływu zaliczki na jego konto.
8. Jeżeli Wykonawca nie spełnił ciążącego na nim zobowiązania do przedłożenia zabezpieczenia należytego wykonania umowy, Zamawiający uprawniony jest do jego jednostronnego potrącania z każdej płatności należnej Wykonawcy do czasu zaspokojenia całej kwoty będącej równoważnością kwoty wymaganego zabezpieczenia na zasadach określonych w § 6 poniżej.
9. W przypadku skorzystania przez Zamawiającego z przysługujących mu uprawnień do wykonania zastępczego lub naliczenia kar umownych, to według swojego uznania może on w drodze jednostronnego oświadczenia (1) obniżyć wynagrodzenie umowne Wykonawcy o kwoty stanowiące równoważność kosztów wykonawstwa zastępczego i/lub naliczonych kar umownych albo (2) potrącić te kwoty z dowolnymi wierzytelnościami Wykonawcy, na co ten wyraża zgodę.
10. Zamawiający zastrzega sobie prawo do wstrzymania całości lub części jakiegokolwiek płatności na rzecz Wykonawcy, która w opinii Zamawiającego jest niezbędna dla jego ochrony przed stratą z tytułu ewentualnych roszczeń wynikających z winy Wykonawcy lub niedokonania przez Wykonawcę należnych płatności na rzecz jego podwykonawców lub pracowników oraz innych kosztów (np. nie opłaconych podatków, składek na ubezpieczenie społeczne itd.). Jeżeli wobec Zamawiającego zostaną zgłoszone roszczenia o zapłatę uzasadnionego i udokumentowanego protokołami odbioru prac, wynagrodzenia przysługującego

Podwykonawcom, jest on uprawniony do zrealizowania takich płatności bezpośrednio na rzecz Podwykonawców, do wysokości wynagrodzenia Wykonawcy na jego ryzyko, bez prawa Wykonawcy do zwrotu tych kwot od Zamawiającego, na co Wykonawca wyraża nieodwołalną zgodę. Zamawiający ma prawo do obniżenia wynagrodzenia Wykonawcy o zapłacone w tym trybie kwoty na rzecz Podwykonawców, na co Wykonawca wyraża nieodwołalnie zgodę.

11. Wykonawca nie może dokonywać przelewu wierzytelności wynikających z Zamówienia bez uprzedniej zgody Zamawiającego wyrażonej na piśmie pod rygorem nieważności. Wykonawca nieodwołalnie wyraża zgodę na wstępowanie przez Bank finansujący działalność Zamawiającego w trybie art. 518 § 1 pkt 3 k.c. w miejsce wierzyciela, przy czym to Zamawiający będzie wyłącznie uprawniony do wyboru wierzytelności, w zakresie których Bank wstąpi w miejsce wierzyciela w tym trybie.
12. W przypadku wystawienia faktury przez Wykonawcę w sposób niezgodny z formalnymi zasadami określonymi w ustawie o podatku od towarów i usług oraz wydanych na jej podstawie rozporządzeniach, jeżeli z tego tytułu Zamawiający poniesie konsekwencje polegające na ograniczeniu prawa do odliczenia kwoty podatku VAT z kwestionowanej faktury, Wykonawca zobowiązany jest do zapłaty odszkodowania w wysokości wyrównującej powyższe szkody z wyłączeniem utraconych korzyści.
13. Warunki skutkujące obniżeniem podstawy opodatkowania w rozumieniu ustawy o podatku od towarów i usług dla dostarczanych towarów lub wykonywanych usług, uznaje się za uzgodnione przez Strony nie wcześniej niż w momencie wystawienia faktury korygującej przez dostawcę towarów lub usług.
14. Zamawiający dokonuje zapłaty wynagrodzenia wynikającego z Zamówienia z zachowaniem mechanizmu podzielonej płatności, o którym mowa w rozdziale 1a działu XI ustawy z dnia 11 marca 2004 roku o podatku od towarów i usług (t.j. Dz.U. z 2021 r. poz. 685, z późn. zm.).
15. Wykonawca oświadcza, że jest rzeczywistym właścicielem wynagrodzenia uzyskanego na podstawie Zamówienia w rozumieniu art. 4a pkt 29 ustawy z dnia 15 lutego 1992 roku o podatku dochodowym od osób prawnych (tj. Dz.U. z 2021 r., poz. 1800, z późn. zm.). Wykonawca zobowiązany jest do informowania Zamawiającego o zmianie statusu rzeczywistego właściciela, a w szczególności do informowania o tym, że rzeczywisty właściciel wynagrodzenia jest podmiotem, który ma miejsce zamieszkania, siedzibę lub zarząd na terytorium lub w kraju stosującym szkodliwą konkurencję podatkową.

#### § 4 [Gwarancja i rękojmia]

1. Jeżeli w treści Zamówienia nie zastrzeżono innego terminu, Wykonawca udziela gwarancji jakości na przedmiot Zamówienia na okres 36 miesięcy licząc od dnia podpisania przez Zamawiającego bezusterkowego protokołu odbioru końcowego.
2. Jeżeli Wykonawca został poinformowany, że Zamawiający przekazuje przedmiot Zamówienia, jako część przedmiotu swojej Umowy na rzecz podmiotu trzeciego, w szczególności Klienta Zamawiającego i/lub Inwestora, okres gwarancji przedmiotu Zamówienia rozpoczyna bieg od momentu kiedy biegnie okres gwarancji przedmiotu, którego przedmiot Zamówienia stanowi część składową.
3. W okresie gwarancji Wykonawca zobowiązany jest do usunięcia na własny koszt i ryzyko wady fizyczne przedmiotu Zamówienia lub jego części poprzez naprawę lub dostarczenie rzeczy wolnej od wad według wyboru Zamawiającego w terminie przez niego wskazanym.
4. Z chwilą usunięcia wady, okres gwarancji rozpoczyna bieg od nowa w odniesieniu do naprawionej lub wymienionej części przedmiotu Zamówienia. W przypadku, gdy Wykonawca usunął wadę istotną, okres gwarancji rozpoczyna bieg od nowa w stosunku do całego przedmiotu Zamówienia.
5. Postanowienia dotyczące gwarancji nie wyłączają uprawnień Zamawiającego z tytułu rękojmi, które ten może realizować niezależnie od uprawnień z tytułu udzielonej przez Wykonawcę gwarancji.
6. W przypadku, gdy Wykonawca nie realizuje swoich obowiązków z tytułu gwarancji lub rękojmi w terminie wskazanym przez Zamawiającego, Zamawiający uprawniony jest do usunięcia wady

na koszt i ryzyko Wykonawcy bez zgody sądu. Niezależnie od uprawnienia, o którym mowa w zdaniu pierwszym, Wykonawca ponosi wobec Zamawiającego odpowiedzialność za zapłatę kar umownych z tytułu opóźnienia w usunięciu wad oraz za naprawienie szkody jaką Zamawiający poniósł z tytułu opóźnienia w usunięciu wad, w szczególności w postaci kar umownych jakie zapłacił wobec podmiotów trzecich.

## **§ 5 [Kary umowne]**

1. Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę umowną za każdy dzień opóźnienia w wykonaniu przedmiotu Zamówienia lub w usunięciu wad w wysokości 0,5% całkowitego wynagrodzenia brutto określonego w Zamówieniu.
2. W przypadku odstąpienia od Zamówienia z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy, Zamawiający uprawniony jest do żądania od Wykonawcy zapłaty kary umownej w wysokości 15% całkowitego wynagrodzenia brutto określonego w Zamówieniu.
3. Łączna wartość kar umownych do naliczenia, których uprawniony jest Zamawiający wynosi 35% całkowitego wynagrodzenia brutto określonego w Zamówieniu.
4. Kary umowne płatne są na podstawie wystawionej przez Zamawiającego noty obciążeniowej, płatnej w terminie 7 dni od dnia dostarczenia noty księgowej do siedziby Wykonawcy. W przypadku zwrotu korespondencji z notą przyjmuje się, że termin zapłaty biegnie od daty doręczenia Zamawiającemu zwróconej korespondencji.
5. Zamawiający uprawniony jest do dochodzenia odszkodowania uzupełniającego przewyższającego wartość kar umownych na zasad ogólnych.

## **§ 6 [Zabezpieczenie należytego wykonania Zamówienia]**

1. Jeżeli w Zamówieniu wskazano wymóg wniesienia przez Wykonawcę zabezpieczenia należytego wykonania, to Wykonawca wniesie na rzecz Zamawiającego zabezpieczenie należytego wykonania Zamówienia w wysokości 10 % całkowitej wartości Zamówienia brutto w formie pieniężnej albo w formie gwarancji bankowej lub ubezpieczeniowej. W takim przypadku wniesienie, utrzymanie i zwrot zabezpieczenia odbywa się na zasadach określonych w niniejszym paragrafie.
2. Wykonawca wniesie zabezpieczenie w terminie 14 dni od daty podpisania Zamówienia.
3. Zabezpieczenie w formie niepieniężnej Wykonawca przedłoży w formie bezwarunkowej, płatnej na pierwsze żądanie, nieodwołalnej gwarancji bankowej lub ubezpieczeniowej, której treść została uprzednio zaakceptowana przez Zamawiającego. Bank lub towarzystwo ubezpieczeniowe wystawiające gwarancję musi mieć siedzibę lub oddział na terenie Polski.
4. Zabezpieczenie należytego wykonania Zamówienia służy do pokrycia roszczeń Zamawiającego z tytułu niewykonania lub nienależytego wykonania Zamówienia, w tym w szczególności roszczeń Zamawiającego z tytułu gwarancji, rękojmi, zapłaty kar umownych oraz kosztów związanych z wykonawstwem zastępczym.
5. Wykonawca zobowiązany jest do utrzymywania 100 % wartości zabezpieczenia w terminie do 30 dni od dnia dokonania przez Zamawiającego bezusterkowego odbioru całości przedmiotu Zamówienia. Pozostałe 30 % wartości zabezpieczenia będzie utrzymywane do 30 dni po upływie okresu gwarancji i rękojmi. Zwrot zabezpieczenia jest dokonywany na pisemny wniosek Wykonawcy doręczony na adres siedziby Zamawiającego.
6. Wykonawca zobowiązuje się do utrzymywania zabezpieczenia przez cały okres obowiązywania Zamówienia.
7. W przypadku zwiększenia wartości Zamówienia, Wykonawca zobowiązany jest do odpowiedniego zwiększenia wysokości zabezpieczenia w terminie 14 dni od daty zawarcia aneksu do Zamówienia.
8. W przypadku przedłużenia okresu obowiązywania Zamówienia, Wykonawca zobowiązany jest do odpowiedniego przedłużenia obowiązywania zabezpieczenia najpóźniej na 30 dni przed upływem okresu ważności dotychczasowego zabezpieczenia.

9. Zamawiający dopuszcza wnoszenie zabezpieczenia w jednym lub w kilku dokumentach.
10. W przypadku niedostarczenia przez Wykonawcę zabezpieczenia w wymaganym terminie i wysokości, Zamawiający uprawniony jest do potrącenia odpowiedniej kwoty z pierwszej wystawionej przez Wykonawcę faktury VAT. W przypadku, gdy wysokość pierwszej wystawionej faktury VAT będzie niższa od wymaganego zabezpieczenia, pozostałą część zabezpieczenia zostanie potrącona przez Zamawiającego z kolejnych wystawionych przez Wykonawcę faktur VAT, jednak w taki sposób, aby zabezpieczenie w pełnej wysokości zostało potrącone możliwie najszybciej.
11. Na wniosek Wykonawcy istnieje możliwość zmiany zabezpieczenia z potrąconej kwoty zgodnie z punktem 10 na gwarancję bankową lub ubezpieczeniową. Treść gwarancji wymaga wcześniejszej akceptacji Zamawiającego. Kwota potrącona zostanie zwrócona przez Zamawiającego Wykonawcy w terminie 7 dni licząc od daty wpływu oryginału gwarancji.

## § 7 [Ubezpieczenie]

Przez cały okres obowiązywania Zamówienia, Wykonawca zobowiązany jest do utrzymywania ważnej polisy ubezpieczeniowej, uwzględniającej Zamawiającego oraz ewentualnego Klienta Zamawiającego i/lub Inwestora jako współubezpieczonych, której kopię Wykonawca przedstawił do akceptacji Zamawiającego przed przyjęciem Zamówienia.

## § 8 [Zawieszenie realizacji Zamówienia]

1. Zamawiający uprawniony jest do zawieszenia realizacji Zamówienia na taki okres, na jaki uzna za konieczny.
2. W okresie zawieszenia, Wykonawca zobowiązany jest do zabezpieczenia i sprawowania pieczy nad wszystkimi pracami, dostawami i powierzonymi materiałami, urządzeniami i narzędziami niezależnie od tego, gdzie te się znajdują.
3. W przypadku zawieszenia terminy realizacji oraz ewentualny harmonogram rzeczowo-finansowy ulegają odpowiedniemu przedłużeniu o okres równy okresowi zawieszenia.

## § 9 [Odstąpienie]

1. Zamawiający uprawniony jest do odstąpienia od całości lub części Zamówienia w przypadku gdy:
  - 1.1. Wykonawca nie podjął lub zaprzestał realizacji Zamówienia przez okres ponad 7 dni;
  - 1.2. Wykonawca opóźnia się z realizacją Zamówienia lub jego części o więcej niż 14 dni lub z okoliczności wynika w sposób oczywisty, że Wykonawca nie będzie w stanie ukończyć przedmiotu Zamówienia w terminie;
  - 1.3. Wykonawca nie przedłożył zabezpieczenia należytego wykonania Zamówienia lub nie przedłużył jego ważności albo nie odnowił polisy ubezpieczeniowej, do utrzymania której był zobowiązany;
  - 1.4. Wykonawca realizuje przedmiot Zamówienia w sposób wadliwy, pomimo wezwania go przez Zamawiającego do prawidłowego jego wykonania;
  - 1.5. Wykonawca naruszył obowiązujące zasady lub przepisy BHP i/lub PPOŻ. albo realizując Zamówienie naruszył prawa własności intelektualnej osób trzecich albo naruszył zasady przyjęte przez Zamawiającego w Kodeksie Etycznym, Polityce Zrównoważonych Zakupów albo Kodeksie Postępowania Dostawców;
  - 1.6. Inwestor odstąpił od realizacji umowy z Zamawiającym.
2. Zamawiający uprawniony jest do odstąpienia od Zamówienia w terminie 120 dni od powzięcia informacji o wystąpieniu przyczyny odstąpienia.
3. Powyższe nie wyklucza odstąpienia od Zamówienia przez Zamawiającego na zasadach wynikających z przepisów prawa w całości lub w części.

**§ 10 [Prawo własności intelektualnej]**

1. Wykonawca zapewnia, że realizacja Zamówienia nie narusza jakichkolwiek praw przysługujących Wykonawcy lub osobom trzecim w szczególności nie będzie stanowiło naruszenia dóbr stanowiących utwory w rozumieniu prawa autorskiego i praw pokrewnych, dóbr stanowiących projekty wynalazcze w rozumieniu prawa własności przemysłowej oraz znaków towarowych, znaków usługowych, know-how oraz innych dóbr niematerialnych chronionych odpowiednimi przepisami prawa.
2. W ramach wynagrodzenia Wykonawca przenosi na Zamawiającego wszelkie majątkowe prawa autorskie do utworów powstałych w związku z realizacją Zamówienia bez ograniczeń czasowych i terytorialnych, na następujących polach eksploatacji:
  - 2.1. zapisywanie, utrwalanie i zwielokrotnianie utworów za pomocą dowolnej techniki, w tym drukarskiej, kserograficznej, fotograficznej wszystkimi technikami reprograficznymi, zapisu magnetycznego, techniką cyfrową, skanowaniem;
  - 2.2. wprowadzania do pamięci komputerów, przesyłania z wykorzystaniem sieci wewnętrznej oraz Internetu;
  - 2.3. wprowadzenia do obrotu oryginału lub dalszych egzemplarzy, ich sprzedaży, najmu oraz udostępniania;
  - 2.4. publiczne wystawianie, wykonanie, wyświetlanie, odtwarzanie oraz nadawanie i reemitowanie utworu lub jego części, w sposób umożliwiający każdemu dostęp do niego w dowolnym miejscu i czasie.
3. Wykonawca udziela zgody Zamawiającemu na wykonywanie praw zależnych odnośnie utworów powstałych w związku z realizacją Zamówienia oraz przenosi na Zamawiającego własność nośników, na których utrwalono utwory.
4. Strony uzgadniają, że w przypadku, gdy powstanie uzasadnione podejrzenie, iż wykonywanie praw autorskich, praw własności przemysłowej, lub praw własności intelektualnej może naruszać prawa osób trzecich, Wykonawca, na własny koszt, zapewni Zamawiającemu możliwość wykonywania takich praw.

**§ 11 [Klauzula antykorupcyjna]**

Wykonawca oświadcza, że nie oferował, ani nie przekazywał żadnych korzyści majątkowych ani osobistych w celu wywarcia wpływu na decyzję Zamawiającego o wyborze jego oferty. Nie wpływał na wybór Zamawiającego w sposób sprzeczny z prawem lub dobrymi obyczajami oraz nie brał udziału w jakichkolwiek porozumieniach lub ustaleniach z innymi podmiotami trzecimi, które miałyby na celu wywarcie wpływu na wybór Zamawiającego. Wykonawca oświadcza, że żadna część wynagrodzenia z tytułu realizacji zamówienia nie będzie przeznaczona na pokrycie kosztów udzielania w/w korzyści majątkowych lub/i osobistych przez żadną ze Stron.

**§ 12 [Polityka sankcyjna]**

1. Wykonawca oświadcza, że zgodnie z jego najlepszą wiedzą, na dzień złożenia Zamówienia, zarówno on, jak i podmioty z nim powiązane oraz członkowie jego organów i osoby działające w jego imieniu, nie podlegają sankcjom ekonomicznym, nie są nałożone na nich lub wykonywane jakiegokolwiek embargo handlowe, zakazy, środki restrykcyjne, decyzje lub zarządzenia wykonawcze, a ponadto nie są prowadzone postępowania przez Organy Sankcyjne. Ponadto zarówno on, jak i podmioty z nim powiązane oraz członkowie jego organów i osoby działające w jego imieniu, nie figurują na Liście Sankcyjnej prowadzonej przez ministra właściwego do spraw wewnętrznych, opublikowanej w Biuletynie Informacji Publicznej ww. ministra, dotyczącej osób i podmiotów, wobec których stosowane są sankcje: <https://www.gov.pl/web/mswia/lista-osob-i-podmiotow-objetych-sankcjami>.



- Wykonawca oświadcza, że zgodnie z jego najlepszą wiedzą, na dzień złożenia Zamówienia zarówno on, jak i podmioty z nim powiązane oraz członkowie jego organów i osoby działające w jego imieniu, przestrzegają powszechnie obowiązujących przepisów prawa (Przepisów Sankcyjnych), a także nie są stroną w transakcjach z podmiotami, które mogą być uznane za objęte sankcjami, czy istnieje prawdopodobieństwo, że uczestniczą w procederze obchodzenia lub unikania przepisów wydanych przez Organy Sankcyjne.
- Wykonawca zobowiązuje się, że w sytuacji nałożenia na niego, jak i podmioty z nim powiązane oraz członków jego organów i osoby działające w jego imieniu, sankcji w rozumieniu Przepisów Sankcyjnych, które uniemożliwiałyby dalszą współpracę, niezwłocznie zaprzestanie działań niezgodnych z powyższymi przepisami. Jeżeli powyższe skutkować będzie niemożnością kontynuacji współpracy, Zamawiający ma prawo do natychmiastowego rozwiązania umowy, a Wykonawcy nie będzie przysługiwało z tego tytułu prawo do dochodzenia jakichkolwiek roszczeń.
- Wykonawca pokryje wszelkie szkody, na które narażony zostanie Zamawiający w wyniku działań bądź zaniechań Wykonawcy, jak i podmiotów z nim powiązanych oraz członków jego organów i osób działających w jego imieniu, jeżeli zobowiązania wynikające z niniejszego paragrafu zostaną niewykonane lub nienależycie wykonane.

### **§ 13 [Powierzenie przedmiotu Zamówienia Cudzoziemcom]**

W przypadku zatrudniania Cudzoziemców w celu realizacji przedmiotu Zamówienia wynikającego z Zamówienia, Wykonawca zobowiązany jest do:

- Uzyskania od Cudzoziemca – przed rozpoczęciem realizacji przedmiotu Zamówienia – ważnego dokumentu uprawniającego do pobytu na terytorium Rzeczypospolitej Polskiej, wydanego zgodnie z powszechnie obowiązującym prawem w Rzeczypospolitej Polskiej, w szczególności na podstawie Ustawy z dnia 12 grudnia 2013r. o cudzoziemcach (Dz.U. z 2024r. poz.769 ze zm.) i rozporządzeń wykonawczych;
- Przechowywania przez cały okres wykonywania przedmiotu Zamówienia przez Cudzoziemca kopii dokumentu, o którym mowa w § 13 pkt. 1 powyżej;
- Uzyskania dla Cudzoziemca zezwolenia na pracę w Polsce, zgodnie z Ustawą z dnia 20 kwietnia 2004r. o Promocji zatrudnienia i instytucjach rynku pracy i rozporządzeniami wykonawczymi;
- Zachowania należytej staranności w postępowaniach o wydanie, przedłużenie i uchylenie zezwolenia na pracę Cudzoziemca;
- Zapewnienia Zamawiającemu możliwości dokonywania okresowych kontroli spełnienia przez Wykonawcę warunków opisanych w § 13 pkt 1 - 4 powyżej;
- Zapewnienia ważności pozwoleń, o jakich mowa w § 13 pkt 1 oraz 3 powyżej, przez cały okres wykonywania przedmiotu Zamówienia przez Cudzoziemca;
- Zawarcia w umowach z Podwykonawcami klauzul o treści odpowiadającej klauzuli zawartej w § 13 pkt 1 – 4 powyżej oraz zobowiązania Podwykonawców do zawarcia w/w klauzul w umowach z Dalszymi Podwykonawcami.

### **§ 14 [Postanowienia końcowe]**

- Wszelkie zmiany do niniejszego Zamówienia wymagają formy pisemnej pod rygorem nieważności.
- Zamówienie podlega prawu polskiemu. Postanowienia Konwencji Narodów Zjednoczonych o umowach międzynarodowych sprzedaży towarów sporządzonej w Wiedniu w dniu 11 kwietnia 1980 roku zostają wyłączone.
- Wszelkie spory wynikające z niniejszego Zamówienia Strony poddają pod rozstrzygnięcie sądu powszechnego właściwego z uwagi na siedzibę Zamawiającego.
- Dane osobowe, uzyskane przez którąkolwiek ze Stron w związku z realizacją Zamówienia, będą przetwarzane zgodnie z obowiązującymi w tym zakresie przepisami prawa.
- Każda ze Stron zobowiązuje się, że nie będzie:

- 5.1. Przetwarzać danych osobowych w innych celach niż związanych z realizacją Zamówienia;
- 5.2. Udostępniać osobom trzecim żadnych danych osobowych otrzymanych od drugiej Strony lub zebranych w imieniu drugiej Strony;
- 5.3. Przetwarzać danych osobowych w systemach informatycznych niezapewniających odpowiedniego poziomu ochrony tych danych;
- 5.4. Tworzyć zbioru danych osobowych na podstawie otrzymanych danych osobowych.
6. Wykonawca zobowiązany jest do zachowania w tajemnicy wszelkich informacji, danych i dokumentów, niezależnie od formy ich przekazania oraz nośnika, na którym zostały utrwalone, które zostały mu ujawnione przez Zamawiającego w związku z realizacją Zamówienia. Wykonawca może ujawniać uzyskane od Zamawiającego informacje oraz otrzymaną dokumentację swoim Podwykonawcom jedynie w zakresie w jakim jest to niezbędne dla realizacji Zamówienia oraz z obowiązkiem zawarcia z nimi umowy o poufności. W przypadku naruszenia powyższych postanowień Zamawiający może dochodzić od Wykonawcy odszkodowania. Obowiązek zachowania poufności trwa pomimo rozwiązania lub wygaśnięcia umowy, niezależnie od przyczyny.
7. Zamawiający oświadcza, że jest dużym przedsiębiorcą w rozumieniu załącznika I do rozporządzenia Komisji (UE) nr 651/2014 z dnia 17 czerwca 2014 roku.
8. Ilekroć w niniejszym dokumencie mowa jest o podpisaniu Zamówienia, rozumie się przez to również przystąpienie przez Wykonawcę do realizacji Zamówienia bez jego podpisania, pod warunkiem, że uprzednio zostały mu doręczone podpisane przez Zamawiającego Zamówienie oraz OWZ.